

## ПРОТОКОЛ № 1/04-25

заседания конкурсной (аукционной) комиссии по продаже муниципального имущества, земельных участков или права аренды, передаче муниципального имущества в безвозмездное пользование, доверительное управление.

пгт. Пижанка

«07» апреля 2025 г.

### Присутствовали:

#### Председатель комиссии:

**Васенин Александр Николаевич** - глава Пижанского муниципального округа

#### Секретарь комиссии:

Бахтина Татьяна Александровна – главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Пижанского муниципального округа

#### Члены комиссии:

Береснева Людмила Викторовна – главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Пижанского муниципального округа

Тетерина Юлия Валерьевна – заведующая отделом строительства и архитектуры, ЖКХ, транспорта и связи администрации Пижанского муниципального округа

Урасова Людмила Сергеевна - заведующая отделом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Пижанского муниципального округа

Христолюбов Сергей Борисович – заместитель заведующей отделом юридической и кадровой работы администрации Пижанского муниципального округа

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявления, поступившего от Изергина Артёма Валентиновича о предоставлении в аренду земельного участка для индивидуального жилищного строительства, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

2. Принятие решения о предоставлении в аренду земельного участка Изергину Артёму Валентиновичу.

Заявление о предоставлении в аренду земельного участка с кадастровым номером 43:26:310122:415 для индивидуального жилищного строительства от Изергина А.В. поступило в администрацию Пижанского муниципального округа 27 февраля 2025 года.

Информационное сообщение о приеме заявлений о намерении участвовать в аукционе было опубликовано 04.03.2025 на официальном сайте Российской Федерации торгов ([www.torgi.gov](http://www.torgi.gov)), на официальном сайте администрации Пижанского муниципального округа (<https://pizhanka-r43.gosuslugi.ru/>). В течение данного периода до 12.00 07.04.2025 других заявлений о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в администрацию Пижанского муниципального округа не поступало. Заявления принимались с 05.03.2025 по 07.04.2025 (до 12.00 часов).

Подведение итогов 07.04.2025.

**Характеристики земельного участка:**

Земельный участок с кадастровым номером 43:26:310122:415; местоположение: Российская Федерация, Кировская область, Пижанский муниципальный округ, пгт. Пижанка, ул. Ведерникова, земельный участок 26, площадь 1476 +/- 13 кв.м.; категория земель – земли населенных пунктов; разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства; обременения и ограничения земельного участка отсутствуют. Срок действия договора аренды 20 лет.

При рассмотрении документов аукционная комиссия руководствовалась **статьей 39.18** Земельного Кодекса Российской Федерации.

**Решение комиссии:**

По истечении тридцати дней со дня опубликования извещения заявления иных граждан в администрацию Пижанского муниципального округа о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка не поступили.

Предоставить в аренду земельный участок: для строительства индивидуального жилого дома Изергину Артёму Валентиновичу, адрес регистрации: \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*. На основании пп 1 п.5 ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрации Пижанского муниципального округа осуществить подготовку договора аренды земельного участка в двух экземплярах с единственным заявителем Изергиным Артёмом Валентиновичем.

Результаты голосования комиссии:

(за, против)	подпись	Ф.И.О.
_____	_____	Васенин А.Н.
_____	_____	Бахтина Т.А.
_____	_____	Береснева Л.В.
_____	_____	Тетерина Ю.В.
_____	_____	Урасова Л.С.
_____	_____	Христолюбов С.Б.