

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Думы Пижанского муниципального округа «О внесении изменений в решение Думы Пижанского муниципального округа Кировской области от 27.10.2021 № 3/29 «О земельном налоге на территории муниципального образования Пижанский муниципальный округ Кировской области»

Проект решения Думы Пижанского муниципального округа «О внесении изменений в решение Думы Пижанского муниципального округа Кировской области от 27.10.2021 № 3/29 «О земельном налоге на территории муниципального образования Пижанский муниципальный округ Кировской области» (далее – проект решения) подготовлен в связи с изменениями, внесенными Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ, в Налоговый кодекс Российской Федерации.

Проектом решения предлагается внести изменения в пункт 2 решения, а именно:

Абзац третий подпункта 2.1 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;».

Ранее было прописано: «занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального

комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);».

Абзац четвёртый подпункта 2.1 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;».

Ранее было прописано: «не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";».