

ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПИЖАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

xx.xx.2025

№ xxx

пгт Пижанка

**О внесении изменений в постановление администрации Пижанского  
муниципального округа №360 от 06.09.2022 об утверждении  
административного регламента предоставления муниципальной услуги  
«Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Федеральным законом от 27.07.2010 N 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании Федерального закона от 26.12.2024 N 487-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», администрация Пижанского муниципального округа Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», утвержденный постановлением администрации Пижанского муниципального округа от 06.09.2022 г. №360 следующие изменения:

1.1. абзац 4, подпункта 2.5.1.1. пункта 2.5, раздела II «Стандарт предоставления муниципальной услуги» изложить в новой редакции:

«сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав;».

1.2. Приложение №1 к муниципальному регламенту предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в

## ПРОЕКТ

эксплуатацию» изложить в новой редакции в соответствии с Приложением №1 к данному постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в Информационном бюллетене органов местного самоуправления Пижанского муниципального округа Кировской области и размещению на официальном сайте Пижанского муниципального округа.

3. Контроль над исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Пижанского  
муниципального округа

А.Н. Васенин

## ПОДГОТОВЛЕНО

Заведующий отделом строительства и  
архитектуры, ЖКХ, транспорта и связи  
администрации Пижанского  
муниципального округа Кировской  
области

Ю.В. Тетерина

## СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель главы  
администрации Пижанского  
муниципального округа Кировской  
области, заведующая Пижанским  
территориальным отделом  
администрации Пижанского  
муниципального округа Кировской  
области

Т.В. Наймушина

Заместитель заведующей отделом  
юридической и кадровой работы  
администрации Пижанского  
муниципального округа Кировской  
области, правовая и антикоррупционная  
экспертиза проведена

С.Б. Христюбов

Разослать: дело, отдел строительства и архитектуры, ЖКХ, транспорта и связи администрации Пижанского муниципального округа Кировской области

Приложение № 1  
к постановлению  
администрации Пижанского  
муниципального округа от  
xx.xx.2025 № xxx

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к административному регламенту  
предоставления государственной и  
муниципальной услуги «Выдача  
разрешения на ввод объекта в  
эксплуатацию»

ФОРМА

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
**о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию**

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию  
федерального органа  
исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа  
местного самоуправления, организации)

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса  
Российской Федерации прошу выдать разрешение на ввод объекта в  
эксплуатацию.

1. Сведения о застройщике

|       |                                                                                                                                                  |  |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 1.1   | Сведения о физическом лице, в<br>случае если застройщиком является<br>физическое лицо:                                                           |  |
| 1.1.1 | Фамилия, имя, отчество (при<br>наличии)                                                                                                          |  |
| 1.1.2 | Реквизиты документа,<br>удостоверяющего личность<br>(не указываются в случае, если<br>застройщик является<br>индивидуальным<br>предпринимателем) |  |

|       |                                                                                |  |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------|--|
| 1.1.3 | Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя |  |
| 1.2   | Сведения о юридическом лице:                                                   |  |
| 1.2.1 | Полное наименование                                                            |  |
| 1.2.2 | Основной государственный регистрационный номер                                 |  |
| 1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика – юридического лица                  |  |

## 2. Сведения об объекте

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 2.1 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией<br><i>(указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с утвержденной застройщиком или заказчиком проектной документацией)</i>                                                                                                                                                                    |  |
| 2.2 | Адрес (местоположение) объекта:<br><i>(указывается адрес объекта капитального строительства, а при наличии – адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса; для линейных объектов – указывается описание местоположения в виде наименований субъекта Российской Федерации и муниципального образования)</i> |  |

## 3. Сведения о земельном участке

|     |                                                                                                                                                                                                                             |  |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 3.1 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства<br><i>(заполнение не обязательно при выдаче разрешения на ввод линейного объекта)</i> |  |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

## 4. Сведения о разрешении на строительство

| № | Орган (организация), выдавший (-ая) разрешение на строительство | Номер документа | Дата документа |
|---|-----------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|
|   |                                                                 |                 |                |

5. Сведения о ранее выданных разрешениях на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии)

*(указывается в случае, предусмотренном частью 3<sup>5</sup> статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации)*

| № | Орган (организация),<br>выдавший (-ая) разрешение на<br>ввод объекта в эксплуатацию | Номер<br>документа | Дата документа |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------|
|   |                                                                                     |                    |                |

При этом сообщаю, что ввод объекта в эксплуатацию будет осуществляться на основании следующих документов:

| № | Наименование документа                                                                                                                                                                                                                                        | Номер<br>документа | Дата документа |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------|
| 1 | Заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти <i>(указывается в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации)</i> |                    |                |

Строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись застройщиком без привлечения средств иных лиц/строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись с привлечением средств иных лиц.

*(ненужное зачеркнуть)*

☐ 1. Подтверждаю, что строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись.

застройщиком без привлечения средств иных лиц и выражаю согласие застройщика на осуществление государственной регистрации права собственности застройщика на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места

☐ 2. Подтверждаю, что строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись.

с привлечением средств застройщика и иного лица (иных лиц) и выражаю согласие застройщика и иного лица (иных лиц) на осуществление государственной регистрации права собственности застройщика и (или) указанного лица (указанных лиц) на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места.

3. Сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав:

*(дата и номер платежного документа; сведения о плательщике: фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), данные документа, удостоверяющего личность – для физических лиц)*

или полное наименование организации, ОГРН, КПП и ИНН – для юридических лиц)

4. Адрес (адреса) электронной почты для связи с застройщиком, иным лицом (иными лицами) в случае, если строительство или реконструкция здания, сооружения осуществлялись с привлечением средств иных лиц:

(Предоставление согласия п.1, п.2, а также п.3 сведения об уплате государственной пошлины за регистрацию прав, п.4 адрес (адреса) электронной почты для связи с застройщиком, иным лицом (иными лицами) в случае, если строительство или реконструкция здания, сооружения осуществлялись с привлечением средств иных лиц **не требуется**:

- при вводе в эксплуатацию многоквартирного дома или иного объекта недвижимости, строительство, реконструкция которых осуществлялись с привлечением денежных средств участников долевого строительства в соответствии с ФЗ от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации, многоквартирного дома, построенного реконструированного жилищно-строительным кооперативом

- в случае, если на момент обращения застройщика с заявлением о выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию между застройщиком и иным лицом (иными лицами, указанными в части 3.6 статьи 55 Градостроительного кодекса, не достигнуто соглашение о возникновении прав на построенные, реконструированные здание, сооружение или на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места)

Приложение: \_\_\_\_\_

Номер телефона и адрес электронной почты для связи: \_\_\_\_\_

Результат предоставления услуги прошу:

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| направить в форме электронного документа в личный кабинет в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»/ на региональном портале государственных и муниципальных услуг                                                                                             |  |
| выдать на бумажном носителе при личном обращении в уполномоченный орган государственной власти, орган местного самоуправления, организацию либо в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенный по адресу: Кировская область, Пижанский муниципальный округ, пгт Пижанка, ул. Труда, д.25 |  |
| направить на бумажном носителе на почтовый адрес: _____                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
| направить в форме электронного документа в личный кабинет в единой информационной системе жилищного строительства                                                                                                                                                                                                                         |  |
| Указывается один из перечисленных способов                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |