

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПИЖАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.03.2022

№ 90

пгт Пижанка

**Об утверждении Формы проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), используемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Пижанского муниципального округа Кировской области**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», администрация Пижанского муниципального округа Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую Форму проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), используемого при осуществлении муниципального земельного контроля на

территории Пижанского муниципального округа Кировской области.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Пижанского муниципального округа Кировской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 1 марта 2022 года.

Глава Пижанского  
муниципального округа

А.Н. Васенин

---

## ПОДГОТОВЛЕНО

Главный специалист отдела по управлению  
муниципальным имуществом и  
земельными ресурсами администрации  
Пижанского муниципального округа

О.А. Мотовилова

## СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель главы  
администрации Пижанского  
муниципального округа,  
начальник управления строительства  
и архитектуры, ЖКХ, транспорта и связи  
администрации Пижанского  
муниципального округа

С.П. Мотовилов

Заведующая отделом по управлению  
муниципальным имуществом и  
земельными ресурсами администрации  
Пижанского муниципального округа

Л.С. Урасова

Заместитель заведующей отделом  
юридической и кадровой работы  
администрации Пижанского  
муниципального округа

М.В. Семенова

Разослать: дело, отдел по управлению муниципальным имуществом и  
земельными ресурсами администрации Пижанского муниципального округа.

УТВЕРЖДЕНО

Постановлением администрации  
Пижанского муниципального  
округа Кировской области  
от 14.03.2022 № 90

**Проверочный лист (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствует о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), используемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Пижанского муниципального округа Кировской области**

Дата заполнения проверочного листа	
Наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля	Муниципальный земельный контроль
Наименование контрольного (надзорного) органа	Администрация Пижанского муниципального округа Кировской области
Реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа	Постановление администрации Пижанского муниципального округа Кировской области от _№ «Об утверждении Формы проверочного листа (список контрольных вопросов), используемого при проведении муниципального земельного контроля на территории Пижанского муниципального округа Кировской области»
Вид контрольного (надзорного) мероприятия, за исключением случая, если форма проверочного листа утверждается в отношении конкретного контрольного (надзорного) мероприятия	
Объект государственного контроля (надзора), муниципального контроля,	

<p>в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие</p>	
<p>Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами</p>	
<p>Место (места) проведения контрольного (надзорного) мероприятия с заполнением проверочного листа</p>	
<p>Реквизиты решения контрольного (надзорного) органа о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного (надзорного) органа</p>	
<p>Учетный номер контрольного (надзорного) мероприятия (указывается учетный номер проверки и дата его присвоения в едином реестре проверок)</p>	
<p>Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного (надзорного) органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля,</p>	

<p>должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных (надзорных) мероприятий, проводящего контрольное (надзорное) мероприятие и заполняющего проверочный лист</p>	
--	--

**Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином обязательных требований:**

№ п/п	Перечень вопросов, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами	Варианты ответов на вопросы, содержащиеся в перечне вопросов			Примечание
			Да	Нет	Неприменимо	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Имеет ли земельный участок характеристики, позволяющие определить его в качестве индивидуально определенной вещи (кадастровый номер, площадь, категорию, вид разрешенного использования и	пункт 3 статьи 6 Земельного кодекса Российской Федерации				

	другие)?					
2.	Используется ли земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
3.	Имеются ли у контролируемого лица правоустанавливающие документы, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков), предусмотренные законодательством Российской Федерации?	пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации				
4.	Зарегистрировано ли у контролируемого лица право на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка)?	пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации				
5.	Оформлено ли право на земельный участок при переходе права собственности на здание, сооружение, находящиеся на земельном участке?	статья 35 Земельного кодекса Российской Федерации				

6.	Имеется ли разрешение на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута?	статья 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации				
7.	Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах?	пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации				
8.	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством?	статья 42 Земельного Кодекса Российской Федерации				
9.	Соблюдаются ли при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических,	статья 42 Земельного Кодекса Российской Федерации				



	противопожарных и иных правил, нормативов					
10.	Приведены ли земли или земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствие с разрешенным использованием?	пункты 2, 5 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации				
11.	Выполнено ли ранее выданное предписание (постановление, представление, решение) об устранении нарушений законодательства?	статья 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях				

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (указывается дата заполнения проверочного листа)

---



---



---

(должность, фамилия, имя, отчество лица, заполнившего проверочный лист  
(подпись))