

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПИЖАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08.02.2024

№ 53

пгт Пижанка

**О плате за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, в том числе специализированного жилищного фонда муниципального образования Пижанский муниципальный округ.**

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", приказом Минстроя России от 27.09.2016 № 668/пр "Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда", Решения Думы Пижанского муниципального округа от 29.12.2021 № 6/68 « Об утверждении Положения об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда муниципального образования Пижанский муниципальный округ Кировской области», на основании Устава муниципального образования Пижанский муниципальный округ Кировской области, администрация Пижанского муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить с 01.02.2024 размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по

договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, в том числе специализированного жилищного фонда муниципального образования Пижанский муниципальный округ, согласно приложению № 1.

2. Настоящее постановление опубликовать в Информационном бюллетене органов местного самоуправления Пижанского муниципального округа.

Глава Пижанского  
муниципального округа

А.Н. Васенин

Приложение № 1

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, в том числе специализированного жилищного фонда муниципального образования Пижанский муниципальный округ

Базовый размер платы за наем (руб./кв. м)	Коэффициенты							Размер платы за наем (руб./кв. м в месяц)	
	качества, К <sub>1</sub>			благоустройства, К <sub>2</sub>		месторасположение, К <sub>3</sub>			К <sub>с</sub> - коэффициент соответствия платы
	Кирпичные	Железобетонные панели и блоки монолит	Древесина, смешанный вид	Все виды благоустройства	Отсутствие одного и более видов благоустройства	Пгт Пижанка	Прочие н.п.		
67, 310	1,1			1		1		0,15	11,11
67, 310	1,1				0,8	1		0,15	8,88
67, 310	1,1			1			0,8	0,15	8,88
67, 310	1,1				0,8		0,8	0,15	7,11
67, 310		1		1		1		0,15	10,10
67, 310		1			0,8	1		0,15	8,08
67, 310		1		1			0,8	0,15	8,08
67, 310		1			0,8		0,8	0,15	6,46
67, 310			0,8	1		1		0,15	8,08
67, 310			0,8		0,8	1		0,15	6,46
67, 310			0,8	1			0,8	0,15	6,46
67, 310			0,8		0,8		0,8	0,15	5,17

