

**ДУМА ПИЖАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

27.10.2021

№ 3/30

пгт Пижанка

**Об установлении налога на имущество физических лиц на территории  
муниципального образования Пижанский муниципальный округ  
Кировской области**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10. 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04.10.2014 года № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившими силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», Законом Кировской области от 24.09.2015 № 564-ЗО «Об установлении единой даты начала применения на территории Кировской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Дума Пижанского муниципального округа Кировской области РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2022 года на территории муниципального образования Пижанский муниципальный округ Кировской области налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить ставки налога исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

3.1. 0,3 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 3.2 настоящего решения;
- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

### 3.2. 2,0 процента в отношении:

- объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;
- объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;
- объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

### 3.3. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

## 4. Признать утратившими силу с 01.01.2022:

4.1. Решение Ахмановской сельской Думы Пижанского района Кировской области от 07.11.2019 № 20/118 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;

4.2. Решение Безводнинской сельской Думы Пижанского района Кировской области от 31.10.2019 № 15/102 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;

4.3. Решение Войской сельской Думы Пижанского района Кировской области от 26.11.2019 № 27/137 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;

4.4. Решение Ижевской сельской Думы Пижанского района Кировской области от 30.10.2019 № 23/104 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;

4.5. Решение Обуховской сельской Думы Пижанского района Кировской области от 13.11.2019 № 21/81 «О налоге на имущество физических лиц»;

4.6. Решение Пижанской городской Думы Пижанского района Кировской области от 13.11.2019 № 24/115 «О налоге на имущество физических лиц»;

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2022 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа месяца очередного налогового периода.

6. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене органов местного самоуправления Пижанского района и на официальном сайте Пижанского района.

Председатель Думы Пижанского  
муниципального округа

В.И. Лаптева

Глава Пижанского  
муниципального округа

А.Н. Васенин